

Resultaten van innovatief visieproject op leegstand kantorenparken enthousiast ontvangen

'Eerst kijken naar volstand, niet naar leegstand'

'In een straat waar je veel leegstand hebt, ga je toch ook eerst met de mensen praten die er nog wel wonen. Wij hebben dus eerst gekeken naar 'volstand', in plaats van leegstand.' Dat is in essentie het visieproject De Beuk Erin, een vernieuwende visie hoe om te gaan met leegstand in het bestaande kantorenpark De Beukenhorsten in de Haarlemmermeer. Initiatiefnemers van 'De Beuk Erin' zijn Paul Bos (netwerk Bouwland-Urgenda), Laurens Schenk (Schenk Makelaars) en Joost Valk (architect Vital Places). Zij presenteerden vorige week hun integrale visie aan een groep van 60 geïnteresseerden uit het gebied zelf, onder wie wethouder Arthur van Dijk van de Haarlemmermeer. 'Hij was razend enthousiast. Vooral het feit dat wij zijn begonnen met de ondernemers en eindgebruikers uit het gebied zelf, sprak de gemeente erg aan,' aldus Paul Bos, namens de initiatiefnemers. 'Je zou kunnen zeggen dat wij eerst de vertrekpunten voor een vervolg hebben geoptimaliseerd. Nu dat is gebeurd, krijgen wij zicht op wat de eindgebruikers die er nog zitten (altijd nog 70%!) willen op het gebied van parkontwikkeling, het nieuwe werken en duurzaamheid.

Het was een logisch gevolg van deze visieontwikkeling dat de eindresultaten werden gepresenteerd bij Alberdien Kenbeek, facilitymanager van het mediabedrijf Sanoma, met 1500 medewerkers een belangrijke speler in de Beukenhorst, en een van de smaakmakers van het project. 'Nu die visie positief is ontvangen, gaan wij met de founders de volgende fase in: dat betekent dus doorgaan met overleg met de eindgebruikers, en tegelijkertijd een nieuw platform creëren met gebouweneigenaren en gemeente,' aldus Bos.

'De Beuk Erin' is een innovatief visieproject voor transformatie van kantorenpark De Beukenhorst in Hoofddorp. Het project begon een jaar geleden met het planten van een paar jonge beukenbomen door de initiatiefnemers, om vervolgens te kijken wat er gebeurde en wie er reageerde. Nu, een jaar later ligt er een visie die grotendeels is opgesteld door de eindgebruikers van het gebied zelf. Landschapsarchitect Sander Lap werkte ook mee aan het project, dat mede mogelijk is gemaakt door de Rabobank Regio Schiphol, AXA, Essent, Kamer van Koophandel, BAM Utiliteitsbouw, AM en AW-Groep.

Met 'De Beuk Erin' wordt een bijdrage geleverd aan de ambitieuze toekomst van de Haarlemmermeer als meest duurzame vestigingsplaats. De initiatiefnemers hebben dit project opgevat vanwege hun betrokkenheid bij hun eigen polder en zijn alle drie succesvolle pioniers op het gebied van duurzame ruimteontwikkeling en het creëren van een vitale leefomgeving.

Voor meer informatie: Paul Bos, Bouwland Regio Schiphol
info@bouwlandregioschiphol.nl 0650217585